HEEFT EEN NIEUWBOUW, VERBOUWING OF UITBREIDING IMPACT OP HET VOLUME VAN DE VERHARDING, GROENDAK EN/OF DAK?

Dit stroomdiagram helpt om in lijn met het Technisch Achtergronddocument van de GSV Hemelwater alle opties voor hemelwaterinfiltratie te vergelijken.

PREFAB BETON HELPT

GEWESTELIJKE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING HEMELWATER
Keuzewijzer infiltratievoorzieningen
Voor percelen groter dan 120 m²
(Check website gemeente/rioolbeheerders/provincie/... voor bijkomende regels)

Mogelijke uitzondering (aanvragen bij de vergunningsverlener)
- al aangesloten op een voldoende groot infiltratiesysteem
- bodeminfiltratie is niet mogelijk
- groter verbruik
- het hemelwater is vervuild*
- kleine tuinen (enkel voor residentiële projecten)

(Technisch achtergronddocument hfdst. 4.9 en *2.1.9 paragraaf 'Vervuild hemelwater', omzendbrief OMG/2025/02 - residentiële projecten)

Randvoorwaarden infiltratievoorziening
- noodoverloop minder dan 30 cm onder het maaiveld (of met elleboog)
- infiltratieoppervlakte ≥ 8% t.o.v. de in rekening te brengen afwaterende oppervlakte
- buffervolume infiltratievoorziening ≥ 33 l per m² in rekening te brengen afwaterende oppervlakte
- als diepte infiltratievoorziening groter dan 50 cm is, mag mits motivatie de oppervlakte en het volume van het dieper gelegen gedeelte meegerekend worden in bovenstaande berekeningen

(Technisch achtergronddocument hfdst. 4.6)

VERHARDING

GROENDAK

Afwaterende oppervlakte groendak
Bij een groendak met een buffercapaciteit van minimum 50 l/m² moet men maar 50% als afwaterende oppvervlakte meerekenen.

(Technisch achtergronddocument hfdst. 4.5.2)

DAK

REGENWATERPUT OVERLOOP

(afvoer of overloop naar) Infiltratievoorziening

Het is mogelijk om te werken met enkel bovengrondse infiltratiesystemen ?

Ja

Bovengrondse systemen die eventueel kunnen afgedekt worden met een eenvoudig verwijderbare constructie

(Technisch achtergronddocument hfdst. 4.7.1, 4.7.2, 4.7.3, 4.7.5 en 4.7.6, omzendbrief OMG/2025/02 - residentiële projecten)

Niet-waterdoorlatende verharding

Kies je oplossing

Nee

Ondergronds infiltratiesysteem of hybride systeem (bvb. Wadi)

(Technisch achtergronddocument hfdst. 4.7.7. en 4.7.8 en Vlario Richtlijnen Infiltratievoorzieningen hoofdstuk 8)

Motivering om (bijkomend) ondergronds infiltratiesysteem te plaatsen

Waterdoorlatende verharding met een helling ≤ 5% als infiltratievoorziening. Evt. met bijkomende ondiepe buffering door de toepassing van infiltratieblokken of een dikkere onderfundering.

(Technisch achtergronddocument hfdst. 4. 7. 7. en OCW Dossier 5: Waterdoorlatende verhardingen met betonstraatstenen)

Mogelijke motiveringen
- Technische redenen (bvb. pompen en erosie)
- Juridische redenen (bvb. wettelijke bepalingen)
- Efficiënt ruimtegebruik (bvb. onvoldoende plaats)
- Plaatsgebrek (bvb. geplande wegprofiel, mobiliteitsaspecten)
- Kleine tuinen (enkel voor residentiële projecten)
  - Achtertuinen met een oppervlakte tot ongeveer 100 m²;
  - Achtertuinen met een breedte tot ongeveer 6 m (en een beperkte diepte);
  - Achtertuinen met een beperkte diepte.

(Technisch achtergronddocument hfdst. 4.7.7 en Vlario Richtlijnen Infiltratievoorzieningen, omzendbrief OMG/2025/02 - residentiële projecten)

Waterdoorlatende of waterpasserende verharding

Heeft de verharding een afvoer ?

Ja

Nee

Natuurlijke infiltratie naar onverharde zone op eigen terrein met grootte 25% van de afwaterende oppervlakte

(Technisch achtergronddocument hfdst. 2.1.9)

Hellingsgraad verharding < 2% ?

Ja

Heeft de verharding een afvoer ?

Nee

Hemelwater zal 100% door de verharding infiltreren

(Technisch achtergronddocument hfdst. 2.1.5)

Mogelijke uitzonderingen (enkel voor residentiële projecten)
Hellingsgraad verharding ≤5%
Gemotiveerd verzoek nodig voor waterdoorlatende opritten en/of toegangspaden tot een gebouw.
(omzendbrief OMG/2025/02 - residentiële projecten)

Hemelwater zal 100% door de verharding infiltreren. De (nood)afvoer moet aangesloten worden op een infiltratievoorziening, maar de verharding wordt niet meegerekend als afwaterende oppervlakte.

(Technisch achtergronddocument hfdst. 4.3.3.)

Meer info

FEBE vzw – Federatie van de Betonindustrie
V.U.: Stef Maas • Vorstlaan 68 bus 5 • 1170 Watermaal-Bosvoorde • 02 735 80 15 • www.febe.be • mail@febe.be

Digitale versie